



Per Mertesacker im Interview

Seite 10

Inhalte aus diesem Heft:

Auf der sicheren Seite?

Versicherungen
im Alter S. 5

Verordnete Sanierung

Hausbesitzer müssen
Dächer dämmen S. 6

Mobile Beratung

Bequemer Service
für zu Hause S. 8



10 x 2 Karten
für das
Per-Mertesacker-
Benefizspiel
zu gewinnen



Liebe Leserinnen und Leser,

der Frühling ist da, auch konjunkturell. Bereits in der zweiten Jahreshälfte 2010 begann die Weltwirtschaft wieder aufzutauen, was uns zu vorsichtigem Optimismus veranlasste. Inzwischen hat sich das milde Klima stabilisiert und auch zu unserem guten Start ins Jahr 2011 beigetragen. So möchten wir uns im Namen der PSD Bank Hannover eG für Ihre Treue bedanken, die Sie uns gehalten haben. Ihr Vertrauen ist ein klares Signal an uns, weiterhin auf Sicherheit und nachhaltiges Wachstum zu setzen.

Auch in diesem Jahr findet unsere Vertreterversammlung Ende Juni (24.06.2011) im Novotel Hannover statt. Hier kommen die gewählten Mitgliedervertreter unserer PSD Bank zusammen, um über den Kurs der Bank mitzubestimmen und zu entscheiden.

Entsprechend unserer Tradition als genossenschaftliche Selbsthilfeeinrichtung, sehen wir uns in der Pflicht neben der Mitgliederförderung uns auch für Benachteiligte in unserer Gesellschaft und für das Gemeinwohl zu engagieren. Die PSD Bank Hannover eG unterstützt deshalb gemeinnützige Projekte in der Region, allen voran jene, die Kindern helfen, sich zu starken Persönlichkeiten zu entwickeln (siehe Seite 4). Denn Kinder sind unser aller Zukunft. Sie zu fördern ist nicht nur die Aufgabe des Elternhauses, sondern eine gesamtgesellschaftliche. Das sagt auch ein afrikanisches Sprichwort: „Um ein Kind zu erziehen, braucht es ein ganzes Dorf.“ Eine Verantwortung, der wir uns gern stellen. Gemeinsam mit Ihnen.

Herzlichst Ihr

Bernd Brennecke

Udo Napp



6

Inhalt

PSD Aktuell

mobileTAN-Verfahren ersetzt iTAN-Service – Verbesserung des Sicherheitsstandards 3

PSD Aktuell

Gesundheit geht vor – Mit dem DynamicCash Kreditrahmen zu neuem Wohlbefinden 4

Auf der sicheren Seite?

Versicherungen im Alter 5

Verordnete Sanierung

Bis Ende 2011 muss gedämmt werden 6

Die Direktbank, die zu Ihnen kommt

Mobile Beratung zu Hause 8

Interview mit Per Mertesacker

„Ich möchte etwas zurückgeben“ 10

Konditionen

der PSD Bank Hannover eG 11

Impressum

Geld & Gewinn 1/2011

Alle Angaben ohne Gewähr
Fotos: Fotolia

PSD Bank Hannover eG
Jathostraße 11
30163 Hannover
Tel. (0511) 96 65-30
www.psd-hannover.de

Öffnungszeiten:
Mo 8–15 Uhr
Di 8–15 Uhr
Mi 8–13 Uhr
Do 8–16.30 Uhr
Fr 8–13 Uhr

Koordination
Marcus Wolters
marcus.wolters@psd-hannover.de

Redaktion, Gestaltung
vfzwo
werbung | projektmanagement
Podbielskistraße 130
30177 Hannover
www.vfzwo.de



mobileTAN: noch sicherer, noch bequemer.

mobileTAN-Verfahren ersetzt iTAN-Service

Ihre Sicherheit beim OnlineBanking ist uns wichtig. Um Sicherheitsrisiken zu minimieren, werden laufend die vorhandenen Standards verbessert und neue Verfahren entwickelt. Deshalb werden wir das iTAN-Verfahren bis Ende 2011 durch das mobileTAN-Verfahren ersetzen.

Den neuen mobileTAN-Service können Sie ab dem 1. Juli 2011 kostenlos nutzen. Ihre aktuelle iTAN-Liste bleibt aber noch bis zum Jahresende gültig, falls Sie noch nicht gleich umsteigen möchten.

Voraussetzungen

Sie haben ein Mobiltelefon (Handy), mit dem Sie SMS empfangen können. Sie nutzen das PSD OnlineBanking und sind mit Ihrer Handynummer für das mobileTAN-Verfahren freigeschaltet.

So einfach melden Sie sich an

Melden Sie zunächst Ihre Handynummer im PSD OnlineBanking für das mobileTAN-Verfahren an. Anschließend senden wir Ihnen postalisch einen Aktivierungscode zu, mit dem Sie Ihre Anmeldung abschließen.

Und so einfach nutzen Sie mobileTAN

Sie erfassen Ihren Auftrag im PSD Online-Banking und übermitteln ihn an die Bank. Wenige Sekunden später erhalten Sie eine SMS mit der nur für diesen Auftrag gültigen TAN. Nach Prüfung der darin enthaltenen Daten (bei einer Überweisung sind dies z.B. Betrag und Kontonummer) geben Sie anschließend die mobileTAN zur Bestätigung ein.

Gute Gründe für mobileTAN

- mobileTAN steigert Ihre Sicherheit, indem zwei unterschiedliche Kommunikationsmedien (Computer und Handy) eingesetzt werden.
- Die jeweilige TAN ist nur für die aktuelle Transaktion gültig und kann von Dritten nicht für andere Transaktionen missbraucht werden.
- Mit Ihrem Handy sind Sie flexibler: Sie können Ihre Bankgeschäfte von jedem Computer mit Internetzugang abwickeln, ohne die papierene iTAN-Liste zur Hand zu haben.
- Die SMS-Daten wie Empfängerkontonummer und Betrag bieten Ihnen eine optimale Kontrollmöglichkeit.



Bitte vormerken: Vertreterversammlung 2011

Die jährliche Vertreterversammlung der PSD Bank Hannover eG findet am 24. Juni 2011 im Novotel Hannover (Podbielskistraße 21/23) statt. Dort werden Aufsichtsrat und Vorstand über die Erfolge und Ereignisse des Vorjahres berichten, eine Zwischenbilanz 2011 ziehen und einen Ausblick auf die zweite Jahreshälfte geben.



Bitte vormerken: Veranstaltung des Seniorenbeirats

Die PSD Bank Hannover eG bietet in Zusammenarbeit mit dem Seniorenbeirat Postfilialen Hannover am 7. Oktober 2011 eine informative Nachmittagsveranstaltung an. Bei Kaffee und Kuchen informiert Sie Rechtsanwalt Jens Grundei, Fachanwalt für Miet- und Wohneigentumsrecht, über die neuesten Änderungen im wichtigen Bereich Betreuungsrecht/Vorsorgevollmacht/Patientenverfügung/Heimunterbringung. Die Veranstaltung findet im Queens Hotel Hannover statt, Beginn ist um 14 Uhr. (Straßenbahn der Linie 5, Richtung Anderthen, Haltestelle Tiergarten, von dort zwei Minuten Fußweg!)

Interessenten melden sich bitte bis zum 23. September 2011 mittels Überweisung eines Kostenbeitrags von 5,07 Euro auf das Konto 103990-303, Postbank Hannover, BLZ 25010030, des Seniorenbeirats Post an. Weitere Auskünfte erhalten Sie unter Tel. (0511) 82 075 35 (Peter Zielinski) oder Tel. (0511) 69 46 01 (Friedrich Viebrock).

Soziales Engagement: Mehr als nur Schulterklappen

Wir reden nicht nur über soziale Verantwortung, wir nehmen sie an. So unterstützen wir mittlerweile eine ganze Reihe von lokalen gemeinnützigen Projekten, die sich um Familien und ihre Kinder kümmern. Gemeinsam mit örtlichen Medien wie dem Hannover-Magazin „Stadtkind“ fördern wir etwa die Hannöversche Tafel, die an Bedürftige unverkaufte Lebensmittel verteilt, die normalerweise auf dem Müll entsorgt werden. Oder das Frauenhaus Hannover, das Frauen und ihren Kindern Schutz vor häuslicher Gewalt bietet. Außerdem engagieren wir uns weiterhin für das Mitmachprojekt „Kestnerkids machen Kunst“ der Kestnergesellschaft Hannover, das Kindern hilft, ihre kreativen Fähigkeiten zu entdecken. Durch Sponsoring unterstützen wir die Stiftung des Fußballnationalspielers Per Mertesacker. Sie hilft Kindern, die unverschuldet in Not geraten sind.

Der Zuspruch unserer Mitglieder und Kunden für unser Engagement bestärkt uns darin, auch weiterhin jenen zu helfen, die für die Schwachen unserer Gesellschaft eintreten. Mit Taten, nicht nur mit Worten.



Gesundheit geht vor

Mit dem DynamicCash Kreditrahmen zu neuem Wohlbefinden

Wenn es um einen modernen Plasmabildschirm, den zweiwöchigen Strandurlaub oder ein neues Auto geht, dann greifen die Deutschen gerne zu einem Privatkredit. Aber wenn es um Gesundheit geht und um Zusatzleistungen wie Zahnersatz, Augenlasern oder auch eine Schönheits-OP, die von den Krankenkassen schon längst nicht mehr bezahlt werden, denken viele Menschen nicht an eine Finanzierungsmöglichkeit und schieben selbst dringende Eingriffe auf die lange Bank. Und das, obwohl Gesundheit und Wohlbefinden das höchste Gut sind!

Dank der Entwicklung der modernen Medizin und dem technischen Fortschritt der letzten Jahre stehen den Verbrauchern vielfältige Möglichkeiten zur Verfügung, die Gesundheit bzw. das persönliche Wohlbefinden zu steigern. Alle diese Eingriffe sind sensibel und erfordern große Fachkompetenz des medizinischen Personals. Darum sollten Sie nicht die billigste, sondern die für Sie vertrauenswürdigste Praxis wählen. Zur Finanzierung empfehlen wir unser Erfolgsprodukt, den DynamicCash Kreditrahmen.

Der DynamicCash Kreditrahmen ist vielseitig einsetzbar und dank günstiger Konditionen besser als jeder Dispo. Einmal eingerichtet, können Sie frei über den festgelegten Betrag verfügen – selbstverständlich ohne die Angabe eines Verwendungszweckes. Zinsen fallen natürlich nur für die abgerufenen Beträge an. Die Rückzahlung erfolgt flexibel über Monatsraten oder Sondertilgungen und eine kostenlose Restkreditversicherung ist inklusive. Denken Sie an Ihre Gesundheit und steigern Sie Ihr Wohlbefinden – wir unterstützen Sie dabei gern.

**Der DynamicCash
Kreditrahmen – so flexibel
wie das Leben**



PSD Newsletter: Aktuelle News direkt auf Ihren PC

Wenn Sie „druckfrische“ Infos rund um clevere Geldanlagen und faire Finanzierungsmöglichkeiten erhalten möchten, sollten Sie unseren neuen, kostenlosen E-Mail-Newsletter abonnieren. Notwendig ist dafür nur die Angabe Ihrer Mail-Adresse und die Bestätigung eines Aktivierungslinks. Natürlich können Sie den Newsletter jederzeit wieder abbestellen. Zur Anmeldung gelangen Sie über folgende Web-Adresse:
www.psd-hannover.de/newsletter

Ihr Ansprechpartner



Fragen zu unseren Produkten beantworten **Mathias Klein** und das Team PrivatKredite. Wir freuen uns auf Ihren Anruf:
Telefon (0511) 96 65-370



Die richtige Versicherung für jede Situation.

Auf der sicheren Seite?

Mit der Lebenssituation im Alter verändert sich auch der Bedarf an Versicherungen. Worauf Sie achten sollten, sagt Ihnen Teil 5 unserer Serie

Nun ist er da, der Ruhestand. Und schon rücken Ihnen die Versicherungsgesellschaften mit Prospekten und Anrufen auf den Leib, mit Angeboten, die genau auf den besonderen Bedarf der Rentner zugeschnitten scheinen.

Das plötzliche Interesse liegt daran, dass die Versicherungsbranche die

Rentner für sich entdeckt hat. Sie nehmen, anders als früher, voll am Leben teil, sie konsumieren, sind mobil und aktiv, wollen ihre neu gewonnene

Freiheit und Freizeit genießen. Darum bringen die Versicherer immer mehr spezielle Versicherungsangebote für ältere Menschen auf den Markt. Da kann man schon mal den Überblick verlieren – und lässt sich möglicherweise zu Vertragsabschlüssen hinreißen, die vielleicht gar nicht nötig sind.

Tatsächlich verändert sich im Alter aber der Versicherungsbedarf. Manche Policen wie die Berufsunfähigkeitsversicherung oder das Krankenhaustagegeld brauchen Rentner nicht mehr, andere dagegen werden wichtiger.

Krankenversicherung

Waren Sie als Berufstätige/r in einer gesetzlichen Kasse pflichtversichert, wechseln Sie bei Rentenbeginn automatisch in die gesetzliche Krankenversicherung für Rentner. Waren Sie freiwillig versichert, bleiben Sie freiwilliges Mitglied. Als Privatversicherte/r können Sie ab dem 65. Lebensjahr auch in einen speziellen Rentnertarif wechseln, der in Preis und Leistung der gesetzlichen Krankenversicherung entspricht.

Verfügen Sie über eine Krankenzusatzversicherung? Sehr gut! Mit dem höheren Lebensalter

wird auch die Wahrscheinlichkeit größer, dass Sie sie beanspruchen müssen.

Haftpflichtversicherung

Wer einen Schaden verursacht, haftet dafür in unbegrenzter Höhe. Das gilt auch für Rentner

und Pensionäre. Vor allem bei Personenschäden können schnell Kosten in Millionenhöhe entstehen. Eine Haftpflichtversicherung ist deshalb absolut notwendig und

kostet nicht viel. Experten empfehlen eine Versicherungssumme von mindestens 3 Millionen Euro pauschal für Personen- und Sachschäden. Manche Versicherer bieten für Senioren vergünstigte Tarife an, da ältere Menschen laut Statistik weniger Schäden verursachen als jüngere. Prüfen Sie aber genau, ob Ihre Haftpflichtversicherung auch Alltägliches wie den Verlust des Hausschlüssels oder Schäden durch gelegentlich gehütete Hunde einschließt. Zur Privathaftpflicht gibt es Zusatzversicherungen, die von Fall zu Fall sinnvoll sein können: eine Öltankversicherung etwa, falls Sie noch über einen Öltank verfügen. Oder die Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht, die sich für Haus- oder Wohnungsvermieter anbietet. Eine Tierhalter-Haftpflicht sichert Hunde- und Pferdebesitzer ab.

Unfallversicherung

Es ist Realität, dass bei älteren Menschen das Risiko, einen Unfall zu erleiden, deutlich zunimmt. Eine private Unfallversicherung sollte deshalb zu Ihrer „Grundausstattung“ gehören, damit Sie vor den finanziellen Folgen geschützt sind. Alleinstehende, die sich zu Hause kurie-

ren oder trotz Invalidität ihre Selbstständigkeit bewahren möchten, brauchen allerdings Leistungen von Pflege- und Hilfsdiensten. Diese Leistungen übernimmt die Unfallversicherung in der Regel nur, sofern eine entsprechende Zusatzpolice abgeschlossen wurde.

Im Angebot führen einige Versicherer auch spezielle Senioren-Unfallpolicen. Da sie meist recht teuer sind, den Begriff „Unfall“ umfassender definieren als herkömmliche Versicherungen und manchmal nahezu nutzlose Leistungen einschließen, sollten Sie die Konditionen genau prüfen.

Wohngebäudeversicherung

Damit versichern Sie Ihr Eigenheim gegen Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel. Da extreme Wetterereignisse wie Starkregen oder Überschwemmung allerdings zunehmen, ist eine zusätzliche Versicherung gegen Elementarschäden empfehlenswert. Sie kann – wie die Versicherung gegen Glasschäden – auch als Ergänzung zur Hausratversicherung abgeschlossen werden.

Pflegeversicherung

Bei ihr ist es so wie bei der staatlichen Rente: Die Leistungen können die anfallenden Kosten nicht decken, etwa wenn die Wohnung behindertengerecht umgebaut werden muss oder der Umzug in ein hochklassiges Pflegeheim ansteht. Wer aber eine private Pflegezusatzversicherung abgeschlossen hat, schützt die nächsten Angehörigen davor, zur Kasse gebeten zu werden. Zumindest die Pfl egetagegeldversicherung sollte zu Ihrem Pflichtprogramm gehören.



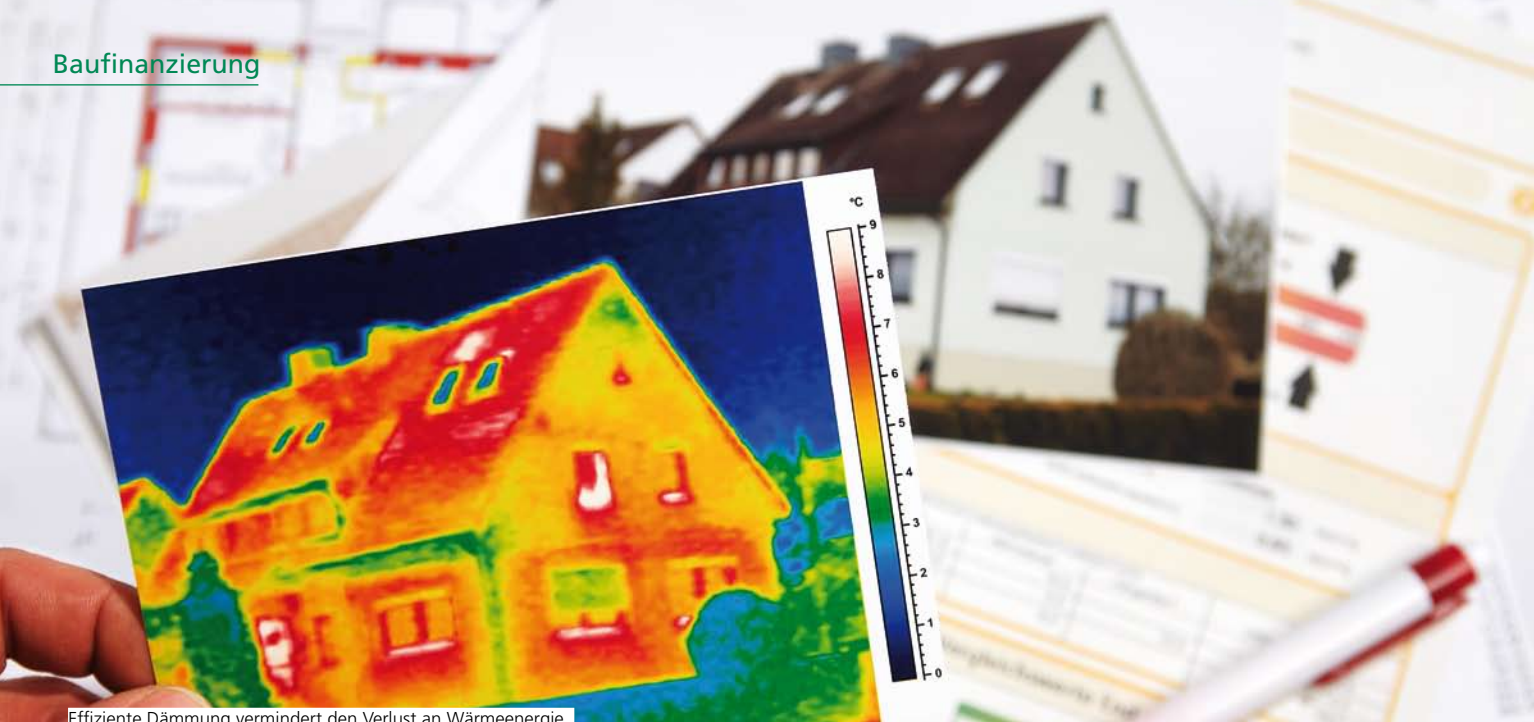
Der Vorteils-Check

Weg mit dem Ballast – nutzen Sie unseren kostenlosen Service!

Wir verstehen es gut, wenn Sie unsicher sind, welche Versicherung Sie brauchen und welche nicht. Das große Angebot ist kaum zu durchschauen. Das macht es nicht nur schwer, die optimale Lösung für den Ruhestand zu finden: Womöglich zahlen Sie Hunderte Euro zuviel! Darum bieten wir unseren Kunden einen einzigartigen, kostenlosen Service: den Vorteilscheck. Unser Experte Frank Steffen prüft Ihre Policen und hilft Ihnen, sich zum minimalen Preis maximal abzusichern.

Telefon (0511) 96 65-337

E-Mail: frank.steffen@psd-hannover.de



Effiziente Dämmung vermindert den Verlust an Wärmeenergie.

Verordnete Sanierung

Bis Ende 2011 müssen Hausbesitzer ihr Dach oder den Dachboden vollständig dämmen

„Jetzt lässt sich's hier leben!“ Katrin Peters (Name von der Redaktion geändert) aus Langenhagen schaut sich zufrieden im Dachgeschoss ihres Einfamilienhauses um, das ihr die Eltern vor ein paar Jahren übertragen hatten. „Früher waren hier die Kinderzimmer von meiner Schwester und mir“, erzählt die zweifache Mutter, die mit ihrer Familie im Herbst 2010 in das 1950 erbaute Häuschen eingezogen war. „Im Winter zog es und war immer klamm, im Sommer hielt man die Hitze nicht aus.“ Katrins Vater, ein ausgemachter Sparfuchs, hatte das Dach zwar gedämmt, aber zwischen die Sparren nur ausgediente Vertäfelungsplatten aus Styropor gestopft. Das brachte nicht wirklich viel. „In den 70ern achtete man ja auch noch nicht so darauf“, sagt Katrin. Heute weiß man: Eine effiziente Dämmung kann den Verlust an Wärmeenergie um bis zu 75 Prozent vermindern.

Vor dem Einzug der Familie hatten Katrin und ihr Mann das Haus daher energetisch saniert. Weil das Dach ohnehin neu gedeckt werden musste, haben sie die Balken aufdoppeln und es mit einer modernen, fast 30 Zentimeter starken Klemmfilzdämmung plus Dampfspermembran versehen lassen. „Nachträglich haben wir sogar einen der Heizkörper abmontiert, da wir hier kaum noch heizen müssen“, freut sich Ka-

trin. Während der meisten kalten Tage reicht die durch den Treppenaufgang emporsteigende Wärme schon völlig aus.

Bald Pflicht für alle

Familie Peters hat bereits erledigt, was die Energieeinsparverordnung (EnEV) zur Auflage für alle Eigentümer macht, deren Häuser vor 2001 gebaut wurden: Bis Ende 2011 müssen die Dächer oder Dachböden ihrer Ein- bzw. Zweifamilien- und Reihenhäuser vollständig gedämmt sein.

Der Nachholbedarf ist enorm. Schätzungen zufolge genügt die Dämmung bei fast 90 Prozent der 17 Millionen vor 2001 gebauten Häuser nicht den Anforderungen. Sie vergeuden daher viel Energie. Die Deutsche Energie-

Agentur (Dena) macht eine beeindruckende Rechnung auf: Ein Durchschnittshaus mit ungenügend gedämmtem Dachgeschoss verliert pro Jahr rund 12.000 Kilo-

wattstunden Heizenergie, ein modern gedämmtes Eigenheim dagegen nur 3.000. Das schlägt sich deutlich in der Nebenkostenrechnung nieder. Bei einem mit Öl oder Gas geheizten Haus beträgt die durchschnittliche Einsparung rund 630 Euro pro Jahr. Ein großer Vorteil, insbesondere da die Preise für diese Brennstoffe weiter steigen werden. Und auch

ökologisch ist eine Dachdämmung sinnvoll, denn wo weniger geheizt werden muss, entsteht weniger vom Treibhausgas CO₂.

Dämmen um jeden Preis?

So vorteilhaft eine Dämmung auch ist: Besonders bei sehr alten Häusern stehen Investition und erzielbare Einsparung oft in einem unwirtschaftlichen Verhältnis. Auch Familie Peters aus Langenhagen musste tief in die Tasche greifen: Rund 20.000 Euro hat sie für die Dachdämmung bezahlt. Bei der angenommenen Einsparung von 630 Euro pro Jahr hätte sich die Investition erst in knapp 32 Jahren amortisiert. „Aber weil die Dachzimmer unserer Kinder sommers wie winters komfortabel sein sollen, war es uns das wert“, sagt Hausbesitzerin Katrin.

Selbst mit diesem hohen Kapitaleinsatz haben die Peters ihr Haus „nur“ auf das Niveau eines normalen Neubaus bringen können. Eine bessere Energiebilanz wäre zwar möglich gewesen, aber nur zu deutlich höherem Preis. „Wir sind einen Kompromiss eingegangen“, sagt Katrin, „der Komfortgewinn unterm Dach und für das ganze Haus ist trotzdem beachtlich.“ Außerdem war es ihnen wichtig, die CO₂-Bilanz ihres Hauses aufzubessern: „Für den Klimaschutz trägt doch jeder Verantwortung.“ Nun ist aber selbst eine Kompromisslösung für Familien mit geringem Einkommen oder Ru-

Eine energetische Sanierung ist nicht billig, aber mit uns einfach finanzierbar

Bestandteile mit kleiner Rente aus „Bordmitteln“ kaum finanzierbar. Selbst nur 100 Quadratmeter Dachgeschossboden zu dämmen kostet rund 10.000 Euro. Allerdings bietet die PSD Bank Hannover eG den attraktiven „ImmoKredit mit Pfiff“, mit dem sich eine EnEV-konforme Dämmung selbst ohne dicke Brieftasche realisieren lässt (siehe Kasten). Auch Familie Peters hat damit finanziert: „Ohne den ImmoKredit hätten wir woanders am Haus den Rotstift ansetzen müssen.“

Das Dach zu dämmen lohnt sich immer – für den Energieverbrauch, die Umwelt und den Wohnkomfort

spätestens beim Verkauf des Hauses rächt sich das: Der Marktwert des Hauses sinkt um jenen Betrag, den die neuen Besitzer aufwenden müssen, um gemäß der EnEV binnen zwei Jahren ihr Dach zu dämmen. Diese Regelung schlägt auch zu, wenn ein Haus vererbt wird. Und wer will schon, dass seine Nachkommen für die eigenen Versäumnisse „bluten“ müssen? Man kann es also drehen und wenden, wie man will: Früher oder später muss jeder Eigentümer die EnEV erfüllen.

Die EnEV sieht es eng

Wer nun meint, nicht dämmen zu müssen, weil der Aufwand unverhältnismäßig hoch wäre, denkt zu kurz. Denn werden die EnEV-Auflagen nicht erfüllt, kann das zuständige kommunale Bauamt ein Bußgeld verhängen. Dessen Höhe kann die Kosten für eine Dachbodendämmung deutlich überschreiten. Zwar gibt es Ausnahmeregelungen, auf die sich ein Hauseigentümer gegenüber dem Bauamt berufen kann. So muss er theoretisch sein Dach nicht dämmen, sofern er nachweist, dass die Maßnahme unwirtschaftlich ist. Allerdings kommt es dabei auf die Auslegung durch das jeweilige Amt an. Zudem wird es dann mit Sicherheit zu einigen Auseinandersetzungen kommen, da die Ämter mit solchen Situationen erstmals konfrontiert sein werden. Eine andere Ausnahmeregelung entbindet – wiederum theoretisch – Hauseigentümer von der Dämmpflicht, falls die Immobilie ihnen bereits vor dem 1. Februar 2002 gehörte. Doch

Enorm gesteigerter Wohnkomfort

Als die Peters aus Langenhagen die Sanierung ihres Hauses in Angriff nahmen, hatten sie von der EnEV zwar schon gehört. Die Verordnung einzuhalten war für sie aber letztlich nicht der Grund, das Dach zu dämmen. „Auch ohne EnEV hätten wir das gemacht“, sagt Katrin Peters. „Wir haben nicht viel Platz in dem kleinen Haus, darum sollte die Wohnqualität in jedem Geschoss top sein.“ Dass sich die Kinder unterm Dach nun so wohlfühlen, bestätigt die Bauherren darin, richtig gehandelt zu haben. Hinzu kommt die Ersparnis bei den monatlichen Energiekosten. Die fällt sogar doppelt günstig aus, da die Peters gleichzeitig die alte Ölheizung gegen eine neue, sparsame Gas-Brennwert-Heizung ausgetauscht hatten. Letztes Jahr haben die Langenhagener (diesmal in Eigenleistung) auch das Dach des ehemaligen Kleinviehstalls am Haus ausgebaut und gedämmt – und damit knapp 50 Quadratmeter

Wohnfläche hinzugewonnen. Mit einer Behaglichkeit, die die Investition dafür mehr als wettmacht. Katrin Peters ist jedenfalls begeistert: „Einfach Wahnsinn, was Dämmen bringt!“

Sanierung finanzieren mit dem ImmoKredit mit Pfiff

Familie Peters hat gemeinsam mit ihrem Energieberater den Bedarf für die Dachdämmung auf 20.000 Euro bemessen. Mit der PSD Bank Hannover eG finanzierten die Bauherren folgendermaßen:

Darlehensbetrag	20.000 Euro
Gesamtlaufzeit	ca. 19 Jahre
Sollzinsbindung	10 Jahre
Gebundener Sollzins p.a.	5,30 %
Effektiver Jahreszins	5,50 %
Tilgung durch Bausparvertrag	nach 10 Jahren
Anfängliche mtl. Gesamtrate	162,33 Euro
mtl. Bauspar-Tilgung und Zinsen nach 10 Jahren	119,00 Euro

Stand: 03.05.2011



Weitere Infos

www.psd-hannover.de
 > Bauen & Wohnen
 Telefon (0511) 96 65-369



Die Direktbank, die zu Ihnen kommt

Mobile Beratung bequem zu Hause

Als moderne Direktbank arbeitet die PSD Bank Hannover heute mit kostensparender Struktur. Unsere Kunden erledigen ihre Bankgeschäfte problemlos über das Telefon, per Brief, per Fax oder über das sichere OnlineBanking.

Bei wichtigen Finanzangelegenheiten ist ein persönliches Gespräch jedoch unabdingbar, sei es für clevere Finanzierungsmöglichkeiten rund um die Immobilie, bei der Geldanlage oder bei den Themen Versicherungen und Vorsorge. Viele unserer Kunden wohnen jedoch weit entfernt von unserem KundenCenter in Hannover oder können es nicht einrichten, während der regulären Öffnungszeiten vorbeizuschauen.

Dafür haben wir eine komfortable Lösung: Unsere mobilen Berater besuchen Sie zu Hause!

Sogar außerhalb der normalen Geschäftszeiten, wenn Sie möchten. Denn manche Angelegenheiten dulden keinen Aufschub.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Ein Anruf oder eine E-Mail an den Ansprechpartner aus Ihrer Region bzw. dem gewünschten Themenbereich genügt.

Unser Profi für Versicherungen und Vorsorge



Frank Steffen
Telefon (0511) 96 65-337
frank.steffen@psd-hannover.de

Zuständig für das gesamte Geschäftsgebiet

Unser Spezialist für Finanzierungslösungen rund um die Immobilie



Thorsten Selle
Telefon (0511) 96 65-332
thorsten.selle@psd-hannover.de

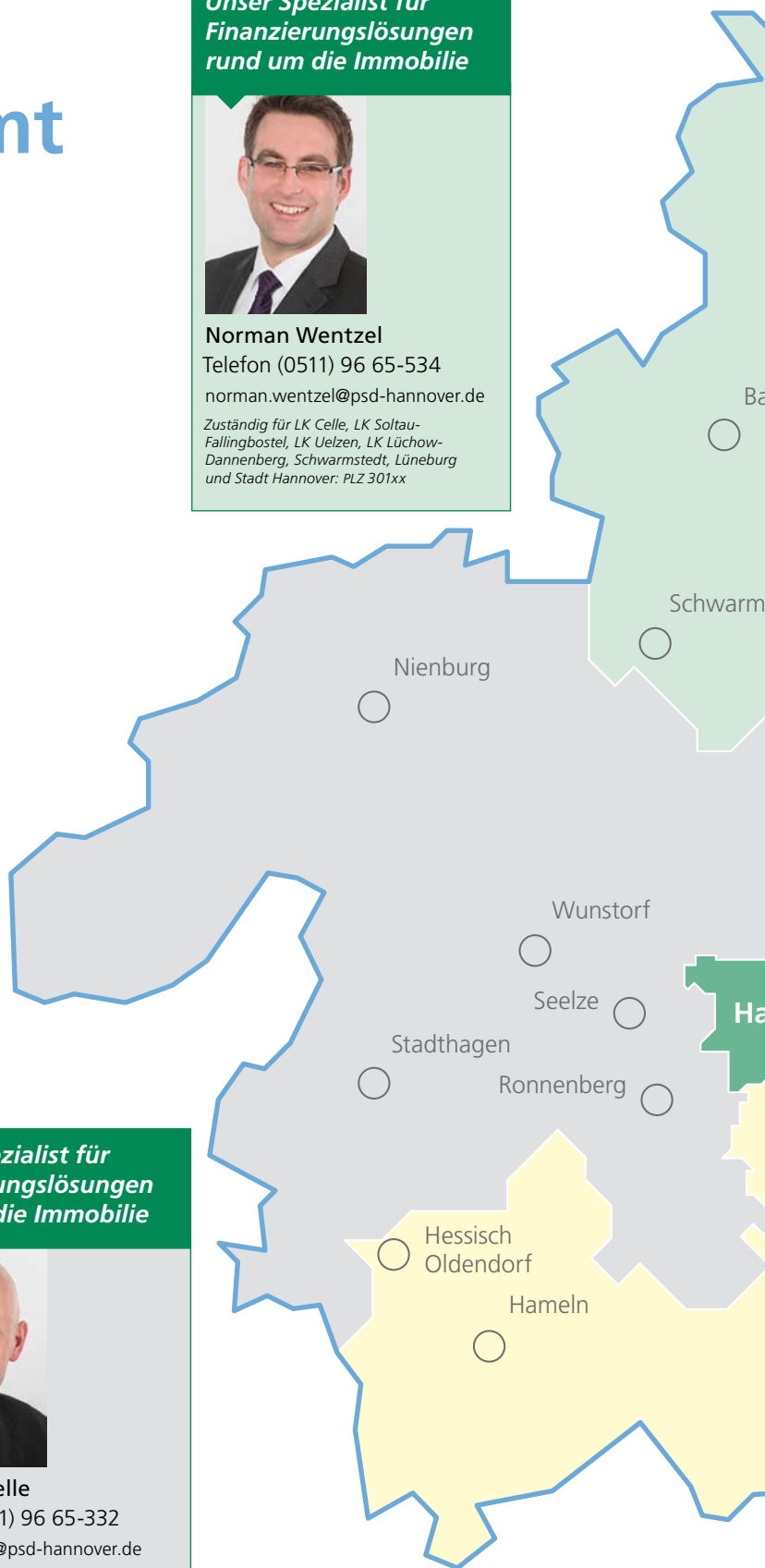
Zuständig für LK Nienburg/Weser, LK Schaumburg, LK Springe, Neustadt, Wunstorf, Garbsen, Seelze, Langenhagen, Wedemark, Barsinghausen, Wennigsen, Gehrden, Ronnenberg und Stadt Hannover: PLZ 304xx

Unser Spezialist für Finanzierungslösungen rund um die Immobilie

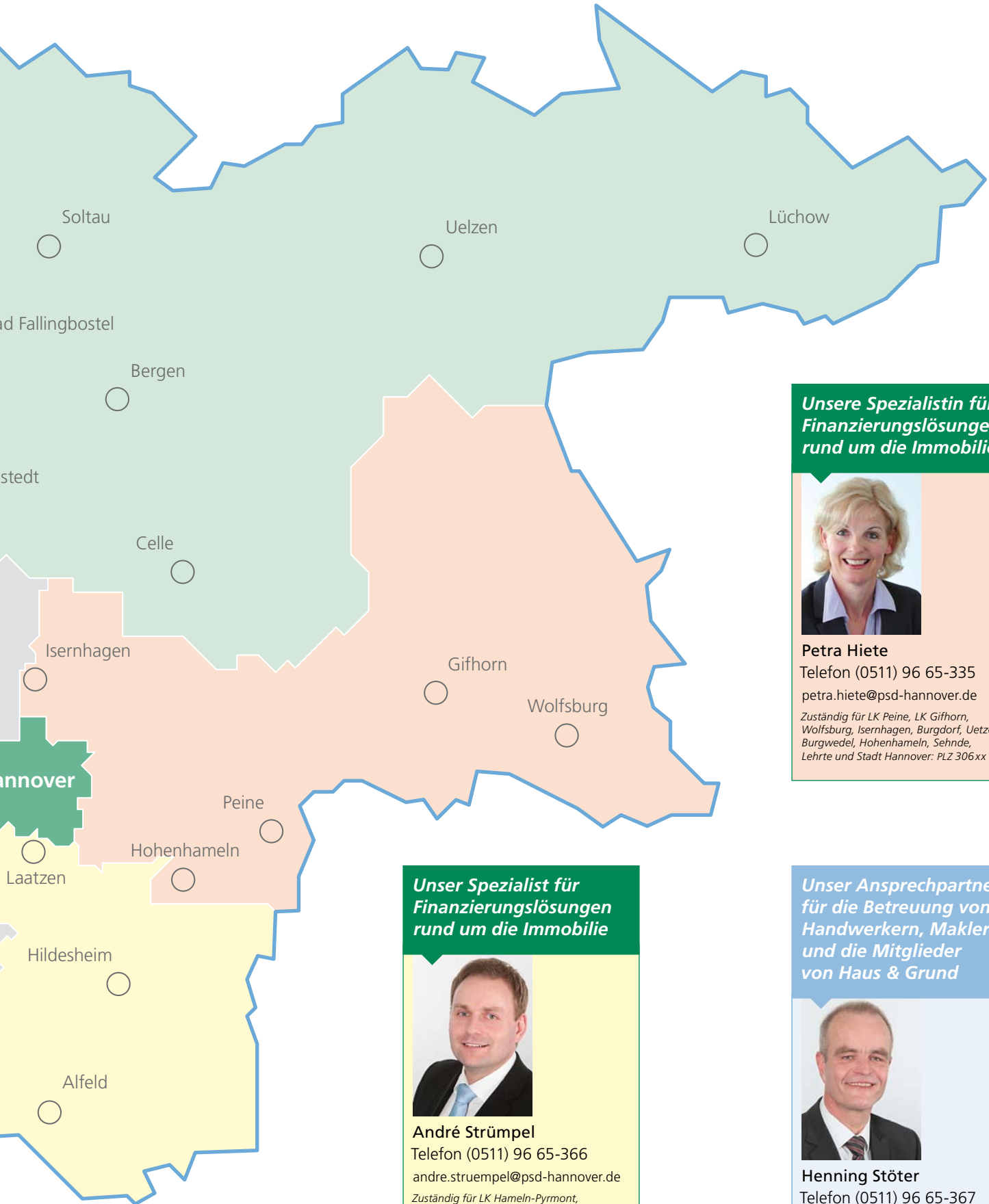


Norman Wentzel
Telefon (0511) 96 65-534
norman.wentzel@psd-hannover.de

Zuständig für LK Celle, LK Soltau-Fallingb., LK Uelzen, LK Lüchow-Dannenberg, Schwarmstedt, Lüneburg und Stadt Hannover: PLZ 301xx



Das Geschäftsgebiet
der PSD Bank Hannover eG



**Unsere Spezialistin für
Finanzierungs­lösungen
rund um die Immobilie**



Petra Hiete
 Telefon (0511) 96 65-335
 petra.hiete@psd-hannover.de
 Zuständig für LK Peine, LK Gifhorn,
 Wolfsburg, Isernhagen, Burgdorf, Uetze,
 Burgwedel, Hohenhameln, Sehnde,
 Lehrte und Stadt Hannover: PLZ 306xx

**Unser Spezialist für
Finanzierungs­lösungen
rund um die Immobilie**



André Strümpel
 Telefon (0511) 96 65-366
 andre.struempel@psd-hannover.de
 Zuständig für LK Hameln-Pyrmont,
 LK Hildesheim, Laatzten, Hemmingen,
 Pattensen, Alfeld, Holzminden und
 Stadt Hannover: PLZ 305xx

**Unser Ansprechpartner
für die Betreuung von
Handwerkern, Maklern
und die Mitglieder
von Haus & Grund**



Henning Stöter
 Telefon (0511) 96 65-367
 henning.stoeter@psd-hannover.de
 Zuständig für das gesamte Geschäftsgebiet

„Ich möchte etwas zurückgeben“ Interview mit Per Mertesacker

Geld & Gewinn: Herr Mertesacker, in unserem Geschäftsgebiet sind Sie bekannt und beliebt, nicht nur wegen Ihres Bundesligadebüts bei Hannover 96, sondern auch durch das traditionelle Prominenten-Benefizspiel zugunsten Ihrer Stiftung im Stadion von Arminia Hannover. Wie kam es zu dem Wunsch, eine eigene Stiftung ins Leben zu rufen?

Per Mertesacker: In meinem Leben ist bis heute immer alles glattgegangen, das Schicksal hat es sehr gut mit mir gemeint. Mit meiner Stiftung möchte ich etwas davon zurückgeben. Menschen unterstützen, denen das Schicksal nicht so hold war. Da denke ich ganz besonders an unser Projekt „Sport als Chance“ in Garbsen. Hier versuchen wir, fünfzehn Kindern aus schwierigen Verhältnissen mithilfe des Fußballsports zu einer besseren Startposition ins Leben zu verhelfen.

Unter welchem Motto steht das diesjährige Spiel am Pfingstmontag?

„Mertesacker & Pocher versus Friends of Robert Enke“.

Über wen können wir uns freuen?

Wir sind mit vielen Prominenten in Kontakt und rekrutieren fleißig. Aber als bekannten Newcomer kann ich schon Marko Marin nennen, unseren wieselflinken Flügelstürmer von Werder.

Was geschieht mit den Erlösen?

Wir spielen in Gedenken an Robert Enke und teilen die Zuschauereinnahmen unter den beiden Stiftungen auf. Dadurch hat jede der beiden Institutionen die Möglichkeit, die Erlöse im Rahmen der eigenen Satzungsziele zu verwenden.

Wie wichtig ist das Engagement von Sponsoren wie z. B. der PSD Bank Hannover?

Sehr wichtig, denn neben den Einnahmen aus dem Verkauf von Eintrittskarten ist diese Sponsorenschaft elementar. Diese bedeutende Erlösquelle gibt uns eine entsprechende Planungssicherheit. Und nicht zu vergessen das tolle Engagement der PSD Bank durch die Vergabe des Fairness-Pokals.

Eine letzte Frage, die unsere Leser sicherlich brennend interessiert: Wie legt der Fußballstar PM sein Geld an?

Vielleicht werden sich einige Leser jetzt wundern, aber als Fußballprofi bekommt man auch nicht mehr Zinsen als ein Fußballfan. Auch in meiner persönlichen Finanzplanung gelten alle bekannten Regeln und Gesetze der Finanzmathematik und so lege ich viel Wert auf sichere Investments. Risikobehaftete Fonds oder größere Kapitalverluste kann ich mir nicht erlauben, denn die aktive Einnahmesituation während einer Profikarriere ist zeitlich begrenzt

und ab ca. Mitte 30 ist diese beendet. Dann muss ich von den Erträgen meiner Ersparnisse leben können.

Herr Mertesacker, danke für das Gespräch.



Benefizspiel am 13. Juni 2011

Das große Benefizspiel in diesem Jahr findet am Pfingstmontag statt. Erneut werden im Rudolf-Kalweit-Stadion viele Prominente und Nationalspieler aufeinandertreffen. Das Team von Per Mertesacker spielt gegen eine Auswahl der Robert-Enke-Stiftung.

Gewinnspiel

Gewinnen Sie

10 x 2 Karten für das Per-Mertesacker-Benefizspiel am 13. Juni 2011

Bei welchem Verein feierte Per Mertesacker sein Bundesligadebüt?

- Hannover 96 Werder Bremen Hamburger SV

Einsendeschluss ist der 03.06.2011.

Bitte senden Sie den ausgefüllten Gewinncoupon an die PSD Bank Hannover eG, Jathustraße 11, in 30163 Hannover. Nur vollständig ausgefüllte Coupons nehmen an der Verlosung teil. Der Gewinner wird schriftlich benachrichtigt. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mitarbeiter der PSD Bank Hannover eG und deren Angehörige dürfen nicht teilnehmen.

Wir freuen uns übrigens auch über Ihren Leserbrief – per E-Mail an leserbriefe@psd-hannover.de oder per Post an die PSD Bank Hannover eG, Geld & Gewinn, Postfach 16 49, 30016 Hannover.



Vorname, Name

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

DynamicCash Tagesgeld Guthabenzins p. a.

Guthabenzins (v) 1,00 %

PSD VLSparen Guthabenzins p. a.

Guthabenzins (v) 2,36 %

VorsorgePlusSparen Guthabenzins p. a.

Ansparplan
 Guthabenzins (v) 2,21 %
 Laufzeitbonus (g) 1,00 % – 25,00 %
Auszahlplan
 Guthabenzins (v) 2,36 %

PSD WachstumsSparen Guthabenzins p. a.

Mindestanlage 1.500 EUR (3 oder 5 Jahre)
 1. Jahr (g) 1,50 %
 2. Jahr (g) 2,00 %
 3. Jahr (g) 2,25 %
 4. Jahr (g) 2,55 %
 5. Jahr (g) 3,00 %

PSD SparBrief Guthabenzins p. a.

Mindestanlage 500 EUR
 6 Monate Laufzeit (g) 0,85 %
 1 Jahr Laufzeit (g) 1,60 %
 2 Jahre Laufzeit (g) 2,10 %
 3 Jahre Laufzeit (g) 2,25 %
 4 Jahre Laufzeit (g) 2,45 %
 5 Jahre Laufzeit (g) 2,75 %
 6 Jahre Laufzeit (g) 3,00 %

Sparen mit Pfiff Guthabenzins p. a.

3-monatige Kündigungsfrist (v) 0,65 %
 unter 1.500 EUR (v) 0,45 %

DynamicCash Kredit Sollzinss. p. a. – Eff. Jahreszins

Kreditrahmen mit kostenloser Restkreditversicherung (v) 6,30 % – 6,45 %

Stand: 03.05.2011 (Änderungen vorbehalten)

Wir passen unsere Zinsen immer der aktuellen Marktlage an. Zwischen Drucklegung und Versand der Geld & Gewinn kann es zu Zinsänderungen kommen.

(v) = veränderlicher Zinssatz, (g) = gebundener Zinssatz

_____ Kundenummer
 _____ Vorname, Name
 _____ Telefon/Mobil, tagsüber erreichbar

Ich bitte um Einrichtung eines (bitte ankreuzen)

PSD WachstumsSparen _____ EUR 3 Jahre 5 Jahre
 Anlagebetrag
 Zinsbuchung auf: DynamicCash Konto Sparen mit Pfiff
(3-monatliche Kündigungsfrist)

PSD SparBrief _____ EUR
 Anlagebetrag
 jährliche Zinsansammlung auf dem SparBrief (Typ C):
 jährliche Zinsauszahlung auf das Basiskonto (Typ B): DynamicCash Konto Sparen mit Pfiff
(3-monatliche Kündigungsfrist)
 Laufzeit in Jahren (1 bis 6) _____ 6 Monate (nur für SparBriefe mit Zinsauszahlung)

VorsorgePlusSparen Ansparplan _____ EUR _____ EUR
 monatliche Rate (mind. 15 EUR) Erstanlage (ggf.)

Erstanlage/Anlagebetrag

Der Betrag soll von meinem Konto bei der PSD Bank Hannover abgebucht werden: _____
 Kontonummer
 Der Betrag soll durch die PSD Bank Hannover eG von folgendem Girokonto abgebucht werden:

 Kontonummer Bankleitzahl Kreditinstitut Kontot inhaber

Einzugsermächtigung für die monatliche Rate (VorsorgePlusSparen)

Die PSD Bank Hannover soll die genannte Sparrate von folgendem Konto bis auf Widerruf per Lastschrift einziehen:
 zum 1. zum 15. zum 25. des Monats oben genanntes Konto abweichend folgendes Konto

 Kontonummer Bankleitzahl Kreditinstitut Kontot inhaber

Hinweise

Angaben nach dem Geldwäschegesetz
 Angaben zum wirtschaftlich Berechtigten gemäß Geldwäschegesetz: Ich versichere, dass ich im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung (insbesondere nicht als Treuhänder) handle.
Allgemeine Geschäftsbedingungen und Sonderbedingungen
 Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Bank (AGB) und die Sonderbedingungen für Geldanlageprodukte, DynamicCash, TelefonBanking (PSD ServiceDirekt), PSD OnlineBanking, den Überweisungsverkehr, den Lastschriftverkehr sowie die Sonderbedingungen für Gemeinschaftskonten mit Einzelverfügungsbefugnis (Oder-Konto). Die Bedingungen können in den Geschäftsräumen der Bank oder auf den Internetseiten der PSD Bank (www.psd-hannover.de) eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt bzw. zugesandt.
Fernabsatzgesetz
 Die Fernabsatzinformationen Geldanlageprodukte, DynamicCash sowie die Fernabsatzinformationen für den Verbraucher zur Vereinbarung über die Nutzung des PSD OnlineBanking mit PIN/ITAN-Verfahren oder TelefonBanking (PSD ServiceDirekt) habe(n) ich/wir erhalten.

Unterschriften

_____ Ort, Datum
 _____ Unterschrift des Kontoinhabers, ggf. gesetzliche/r Vertreter
 _____ Falls abweichend: Unterschrift Referenzkontoinhaber



INFOPOST
Ein Service der Deutschen Post



Haben Sie auch den Überblick verloren?

Machen Sie Ihren persönlichen Versicherungscheck!

VORTEILE

- Anpassung an Ihre aktuelle Lebenssituation
- Aufzeigen von Versorgungslücken
- Nutzung von staatlichen Förderungen
- Ausschluss von Doppelversicherungen
- Möglichkeit der Bündelung
- Aufzeigen von Einsparpotenzialen

ANSPRECHPARTNER



Frank Steffen
Telefon (0511) 96 65-337
frank.steffen@psd-hannover.de

